



Acta No. 19

1 TRANSCRIPCIÓN MAGNETOFÓNICA RESUMIDA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CONCEJO 2 MUNICIPAL DE FECHA 26 DE JUNIO DE 2018

3 En la ciudad de Pedro Vicente Maldonado, cantón del mismo nombre, provincia de Pichincha, a los
4 veintiséis días del mes de junio del año dos mil dieciocho, siendo las dieciséis horas con diez minutos, se
5 da inicio a la presente Sesión Extraordinaria del Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado
6 Municipal del Cantón Pedro Vicente Maldonado, presidida por el Ing. Walter Fabrisio Ambuludí
7 Bustamante, en su calidad de Alcalde; actúa como Secretario General el Ab. Jaime Paul Polo Guerrero;
8 **El Señor Alcalde:** da la bienvenida a los presentes y dispone que por Secretaria se de lectura a la
9 convocatoria:

10 **El Secretario General:** Por disposición de la máxima autoridad Ejecutiva del cantón, conforme lo disponen los
11 Arts. 319 y 60 literal c) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización y el Art.
12 48 de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal de Pedro Vicente Maldonado,
13 me permito convocar a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal, para el día **martes 26 de junio del 2018**,
14 a partir de las **16H00**, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad, con la finalidad de tratar el siguiente Orden
15 del Día:

16 1.- Constatación del quórum.

17 2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.

18 3.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 14, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, de fecha
19 30 de mayo de 2018.

20 4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 15, correspondiente a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal, de
21 fecha 31 de mayo de 2018.

22 5.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 16, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, de fecha
23 6 de junio de 2018.

24 6.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 17, correspondiente a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal, de
25 fecha 11 de junio de 2018.

26 7.- Autorización para la suscripción de la Escritura Pública de Donación a favor del Gobierno Autónomo
27 Descentralizado Municipal del Cantón Pedro Vicente Maldonado, del lote de terreno signado con el Nro. 10-C-
28 9, de una superficie de 1443.57 metros cuadrados, ubicado en el Recinto Paraíso Escondido Bajo, de
29 propiedad del señor Porfirio Froilán Montalván Castillo.

30 8.- Clausura de la Sesión.

31 **El Señor Alcalde:** dispone que como primer punto del orden del día se constate el quórum respectivo;

32 **El Secretario General:** Se procede a constatar el quórum:

- 33 . Concejala Maira Aguilar, presente;
- 34 . Vicealcalde Jhoon Correa, presente;
- 35 . Concejal Carlos Gaibor, presente;
- 36 . Concejal Javier Jaramillo, ausente;
- 37 . Concejal Armando Mena, presente;
- 38 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, presente;

39 Se encuentran presentes cuatro de los cinco Concejales; por tanto, contamos con quórum para instalar la
40 presente sesión;

41 **El Señor Alcalde:** siguiente punto del orden del día;

42 **Secretario General: SEGUNDO PUNTO.- 2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.**

43 **El Señor Alcalde:** saludarles señores Concejales, señores Directores, señor Secretario, buenas tardes;
44 cumpliendo con lo establecido por el COOTAD y la Ordenanza que Regula la Organización y
45 Funcionamiento del Concejo Municipal, se ha convocado a la presente Sesión Extraordinaria con la
46 finalidad de tratar los puntos que han sido enunciados; esperando que las intervenciones sean con la altura
47 y con el respecto que nos merecemos todos; con esas palabras queda instalada la presente sesión,
48 siguiente punto del orden del día Señor Secretario;

49 **Secretario General: TERCER PUNTO.- 3.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 14, correspondiente a**
50 **Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, de fecha 30 de mayo de 2018.**

51 **El Señor Alcalde:** está a consideración de ustedes señores Concejales esta acta, si tiene alguna
52 observación para que la hagan, o caso contrario proceder a aprobarla, tienen la palabra;

53 **Se concede el uso de la palabra al Concejal Carlos Gaibor** quien expresando su saludo a todos los
54 presentes manifiesta: en la página Nro. 4 línea 54, se suprima la expresión "de autoricen"; en la línea 52
55 después de "Concejo Municipal" colocar el signo de puntuación "coma"; con estas observaciones mociono
56 para que se apruebe esta acta;



- 1 **Se concede el uso de la palabra al Concejal Armando Mena**, quien expresando su saludo a todos los
2 presentes manifiesta: en la página Nro. 3 línea 23 cambiar la sílaba "lo" por "los"; con eso igual apoyar la
3 moción presentada;
- 4 **El Señor Alcalde:** al no existir más observaciones, señor Secretario proceda con la votación de acuerdo
5 a la moción presentada con las observaciones realizadas por el Concejal Gaibor;
- 6 **El Secretario General:** se procede a tomar votación de la moción presentada por el Concejal Carlos
7 Gaibor que cuenta con respaldo de la Concejala Maira Aguilar:
- 8 . Concejala Maira Aguilar, **a favor**;
- 9 . Vicealcalde Jhoon Correa, **a favor**;
- 10 . Concejal Carlos Gaibor, **a favor**;
- 11 . Concejal Armando Mena, **a favor**;
- 12 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, **a favor**;
- 13 Se contabilizan cinco (5) votos a favor;
- 14 **RESOLUCIÓN NRO. 060-SG-GADMPVM-2018.- POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL LEGISLATIVO**
15 **MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO: RESUELVE APROBAR EL ACTA NRO.**
16 **14, CORRESPONDIENTE A SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 30 DE MAYO**
17 **DE 2018.**
- 18 **El Señor Alcalde:** siguiente punto del orden del día;
- 19 **Secretario General: CUARTO PUNTO.- 4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 15, correspondiente a**
20 **Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal, de fecha 31 de mayo de 2018.**
- 21 **El Señor Alcalde:** así mismo está a consideración de Ustedes está acta, si tiene alguna observación para
22 que la hagan, caso contrario proceder a aprobarla, tienen la palabra; si no hay ninguna observación, señor
23 Secretario proceda con la votación de acuerdo al punto del orden del día;
- 24 **El Secretario General:** se procede votación de acuerdo al punto del orden del día:
- 25 . Concejala Maira Aguilar, **a favor**;
- 26 . Vicealcalde Jhoon Correa, **a favor**;
- 27 . Concejal Carlos Gaibor, **a favor**;
- 28 . Concejal Armando Mena, **a favor**;
- 29 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, **a favor**;
- 30 Se contabilizan cinco (5) votos a favor;
- 31 **RESOLUCIÓN NRO. 061-SG-GADMPVM-2018.- POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL LEGISLATIVO**
32 **MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO: RESUELVE APROBAR EL ACTA NRO.**
33 **15, CORRESPONDIENTE A SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 31 DE**
34 **MAYO DE 2018.**
- 35 **El Señor Alcalde:** siguiente punto del orden del día;
- 36 **Secretario General: QUINTO PUNTO.- 5.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 16, correspondiente a**
37 **Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, de fecha 6 de junio de 2018.**
- 38 **El Señor Alcalde:** de igual manera, está a consideración de Ustedes está acta, si tiene alguna observación
39 para que la hagan, caso contrario proceder con la votación, tienen la palabra; si no hay ninguna
40 observación, señor Secretario proceda con la votación de acuerdo al punto del orden del día; si no hay
41 ninguna observación, señor Secretario proceda con la votación de acuerdo al punto del orden del día;
- 42 **El Secretario General:** se procede votación de acuerdo al punto del orden del día:
- 43 . Concejala Maira Aguilar, **a favor**;
- 44 . Vicealcalde Jhoon Correa, **a favor**;
- 45 . Concejal Carlos Gaibor, **a favor**;
- 46 . Concejal Armando Mena, **a favor**;
- 47 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, **a favor**;
- 48 Se contabilizan cinco (5) votos a favor;
- 49 **RESOLUCIÓN NRO. 062-SG-GADMPVM-2018.- POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL LEGISLATIVO**
50 **MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO: RESUELVE APROBAR EL ACTA NRO.**
51 **16, CORRESPONDIENTE A SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 6 DE JUNIO**
52 **DE 2018.**
- 53 **El Señor Alcalde:** siguiente punto del orden del día;
- 54 **Secretario General: SEXTO PUNTO.- 6.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 17, correspondiente a**
55 **Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal, de fecha 11 de junio de 2018.**



1 **El Señor Alcalde:** de igual forma, está a consideración de Ustedes está acta, si tiene alguna observación
2 para que la hagan, caso contrario proceder con la votación, tienen la palabra; si no hay ninguna
3 observación, señor Secretario proceda con la votación de acuerdo al punto del orden del día; si no hay
4 ninguna observación, señor Secretario proceda con la votación de acuerdo al punto del orden del día
5 planteado;

6 **El Secretario General:** se procede votación de acuerdo al punto del orden del día:

7 . Concejala Maira Aguilar, **a favor;**

8 . Vicealcalde Jhoon Correa, **a favor;**

9 . Concejal Carlos Gaibor, **a favor;**

10 . Concejal Armando Mena, **a favor;**

11 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, **a favor;**

12 Se contabilizan cinco (5) votos a favor;

13 **RESOLUCIÓN NRO. 063-SG-GADMPVM-2018.- POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL LEGISLATIVO**
14 **MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO: RESUELVE APROBAR EL ACTA NRO.**
15 **17, CORRESPONDIENTE A SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 11 DE**
16 **JUNIO DE 2018.**

17 **El Señor Alcalde:** siguiente punto del orden del día

18 **Secretario General: SÉPTIMO PUNTO.- 7.- Autorización para la suscripción de la Escritura Pública de**
19 **Donación a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pedro Vicente Maldonado,**
20 **del lote de terreno signado con el Nro. 10-C-9, de una superficie de 1443.57 metros cuadrados, ubicado**
21 **en el Recinto Paraíso Escondido Bajo, de propiedad del señor Porfirio Froilán Montalván Castillo.**

22 **El Señor Alcalde:** está a consideración de Ustedes señores Concejales, en expediente consta el informe
23 de la comisión, el informe de Planificación y el informe legal, el Procurador avala este proceso y obviamente
24 era necesario ya que en este terreno ya se había construido una obra por parte del Gobierno Municipal, la
25 cancha y había el compromiso por parte del señor dueño del terreno en entregar esta área y hoy estamos
26 formalizando, dándole el trámite correspondiente para la legalización, es así que se remitió a la comisión
27 respectiva, organismo que ha emitido informe favorable; en este predio se ejecutó una obra para que sirva
28 a la comunidad y lo que se ha solicitado a ellos es que cuiden esas instalaciones y reiterar el compromiso
29 del Gobierno Municipal para trabajar en bien del progreso de Pedro Vicente Maldonado; está a
30 consideración de Ustedes, tienen la palabra

31 **Se concede el uso de la palabra al Vicealcalde Jhoon Correa,** quien expresando su saludo a todos los
32 presentes manifiesta: la comisión emitió su informe, entendiendo que se ha cumplido con todos los
33 requerimientos técnicos y legales, el informe es favorable, toda vez que este terreno a parte de haber sido
34 privado, ahí se hizo una construcción desde la administración anterior, en donde habían llegado a algunos
35 acuerdos con el ex Alcalde, pero eran acuerdos verbales, luego de eso se analizó el tema, porque el
36 municipio no podía cumplir con los acuerdos a los que se había llegado y es así que luego de su trabajo
37 Alcalde, si se ha demorado un poco en dar solución a esto, pero ha habido un trabajo constante para tratar
38 de solucionar y hoy en día hay la voluntad para entregarle este predio al municipio y esto va incrementar
39 el patrimonio de la institución y es más va avalar una inversión por parte de la institución municipal que se
40 había realizado en un terreno que como digo era de propiedad de un particular; en ese sentido pues, señor
41 Alcalde habiendo cumplido con todos los requisitos necesarios, creo que es importante aceptar esta
42 donación, con estas consideraciones, quiero mocionar para que sea aprobado este punto del orden del
43 día;

44 **Se concede el uso de la palabra al Concejal Carlos Gaibor,** quien manifiesta: primero felicitar a Don
45 Porfirio Montalván por ese gesto, que engrandece al sector de Paraíso Escondido Bajo y por supuesto al
46 cantón de Pedro Vicente Maldonado, al haber esta voluntad que nace de la familia, que lo han hecho para
47 su pueblo, para su recinto, lo que va a permitir que la comunidad crezca en lo deportivo, en lo cultural, en
48 lo social, podrá hacer reuniones de trabajo en este espacio; nosotros como Concejo Municipal ha existido
49 siempre esa predisposición de apoyar, el ya venía hace un par de años insistiendo que legalice esos
50 terreno porque estaba construida una cancha en terrenos prácticamente privados y creo que la comisión
51 ha hecho las observaciones respectivas y ha emitido un informe favorable para el Concejo Municipal el día
52 de hoy pueda tratar el tema y tomar una decisión luego de esto; y creo que la responsabilidad como
53 Gobierno Municipal, amparados en los artículos 414, 424 y 460, y además de eso lo que nos hable el
54 Código Civil en su artículo 1402, se ha cumplido, creo que con esto queda ya claras las cosas; entonces,
55 totalmente de acuerdo, reiterar nuevamente el agradecimiento a la familia Montalván por haber hecho este
56 compromiso de entregar en donación, porque el Gobierno Municipal no ha invertido un centavo y creo que



1 esos son los mecanismos que la familia lo ha hecho por aportar, con estas palabras respaldar la moción
2 que fue planteada y aprovechar la oportunidad para recomendar que se trate de legalizar los demás
3 terrenos, porque ahí están invertidos recursos públicos y creo que hay que tratar de agilizar esos procesos,
4 para que quede ya dentro del inventario, del archivo de catastros que queden todos estos terrenos; con
5 esas recomendaciones, pues, apoyar la moción;

6 **El Señor Alcalde:** todas las áreas donde hay inversión municipal, están ya en proceso de legalización, la
7 siguiente semana hemos de pasar así mismo a la comisión para que queden legalizadas todas las áreas
8 donde se ha hecho obra;

9 **Se concede el uso de la palabra a la Concejal Maira Aguilar,** quien expresando su saludo a todos los
10 presentes manifiesta: para respaldar el tema a tratarse el día de hoy, ya que la ser parte de la Comisión
11 de Planificación, hemos emitido el informe favorable, luego del análisis respectivo del expediente que llega
12 a nuestras manos, dando muestras una vez más de que cuando las cosas se encuentran en orden, de que
13 cuanto los actos dentro de la municipalidad cumplen los debidos procesos la comisión, o como Concejala
14 no tengo motivos para oponerme, es el caso del día de hoy, para que se acepte la donación del señor
15 Montalván, de Paraíso Escondido Bajo, sobre un terreno donde estuvo construida una cancha de uso
16 múltiple desde el periodo anterior y que no fue legalizado; es nuestra obligación como Concejo, como
17 administración, los gobernantes tiene que dar solución a los problemas que se den en el cantón para eso
18 fuimos elegidos y creo que de alguna manera lo estamos cumpliendo; por lo tanto, al estar el expediente
19 completo, como Concejo Municipal no tenemos motivos para oponernos, este bien como ya lo manifestó
20 el Alcalde, pues que vaya a la actualización, que se vaya al catastro, que forme parte del patrimonio de la
21 institución y así mismo como lo mencionó el Concejal Carlos Gaibor y Usted señor Alcalde que se siga
22 legalizando los terrenos o los espacios de carácter privado tal vez en donde hay bienes construidos y
23 esperemos Alcalde que con esta legalización, ya no haya motivos para no haberle cancelado al señor
24 contratista de esta obra en su tiempo, se pueda resolver también ese problema, que entiendo que ya hay
25 un proceso judicial que ya ha iniciado el señor en contra de la institución municipal, una vez más ratificar
26 sobre mi respaldo y que se apruebe el punto que estamos tratando el día de hoy;

27 **Se concede el uso de la palabra al Concejal Armando Mena,** quien manifiesta: con esta donación
28 vamos a incrementar el patrimonio del municipio de Pedro Vicente Maldonado, en la administración anterior
29 se trató de hacer toda la gestión para llegar a un feliz término y legalizar este terreno, no se lo pudo hacer;
30 pero sin embargo se construyó una cancha de uso múltiple, pero también por la necesidad, por esas ganas
31 de hacer deporte, Paraíso Escondido Bajo ha solicitado y se ha hecho constar en el POA para la
32 construcción del techado, iluminación y graderíos que ya en días anteriores con la inauguración, se ha
33 hecho ya la entrega formal a este sector importantísimo de nuestro cantón; en esta ocasión se ha cumplido
34 con todos los tramites, no formo parte de la comisión, pero me han hecho llegar toda la información, existe
35 el informe de la comisión que emite su criterio favorable, existe el criterio legal y también existe el informe
36 de Planificación, donde se nos está entregado toda la información pertinente para que se proceda con este
37 punto del orden del día; con estos antecedentes igual para apoyar la autorización de la suscripción de la
38 escritura pública;

39 **El Señor Alcalde:** existiendo una moción presentada que cuenta con respaldo, Señor Secretario proceda
40 con la votación;

41 **El Secretario General:** se procede a tomar votación de la moción presentada por el Vicealcalde Jhoon
42 Correa, que cuenta con respaldo de todos los Concejales presentes:

- 43 . Concejala Maira Aguilar, **a favor;**
- 44 . Vicealcalde Jhoon Correa, **a favor;**
- 45 . Concejal Carlos Gaibor, **a favor;**
- 46 . Concejal Armando Mena, **a favor;**
- 47 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, **a favor;**

48 Se contabilizan cinco (5) votos a favor;

49 **RESOLUCIÓN NRO. 064-SG-GADMPVM-2018.- POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL LEGISLATIVO**
50 **MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO: RESUELVE AUTORIZAR LA**
51 **SUSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE DONACIÓN A FAVOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO**
52 **DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO, DEL LOTE DE**
53 **TERRENO SIGNADO CON EL NRO. 10-C-9, DE UNA SUPERFICIE DE 1443.57 METROS**
54 **CUADRADOS, UBICADO EN EL RECINTO PARAÍSO ESCONDIDO BAJO, DE PROPIEDAD DEL**
55 **SEÑOR PORFIRIO FROILÁN MONTALVÁN CASTILLO.**

56 **El Señor Alcalde:** siguiente punto del orden del día;



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

Secretario General: OCTAVO PUNTO.- 8.- Clausura de la Sesión.

El Señor Alcalde: agradecerles señores Concejales por su intervención y su participación siempre a decisiones que se tome será en beneficio de nuestra ciudadanía, con estas palabras dejar clausurada la presente sesión;


Ing. Walter Fabrisio Ambuludí Bustamante
ALCALDE


Ab. Jaime Paul Polo Guerrero
SECRETARIO GENERAL

